



## AVVISO PUBBLICO

### PER LA CONCESSIONE D'USO A TITOLO ONEROSO DELLO SPAZIO PUBBLICITARIO DI PROPRIETÀ DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI PADOVA

La Camera di Commercio di Padova (di seguito "Camera"), ente locale di diritto pubblico, con sede in P.zza Insurrezione 1/A, 35137 - Padova - codice NUTS: IT136 (pec: [cciaa@pd.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@pd.legalmail.camcom.it), sito: [www.pd.camcom.it](http://www.pd.camcom.it)), con determinazione del Dirigente Area Contabile e Finanziaria n. 66 del 27/10/2017

rende nota

l'intenzione di avviare la procedura per la concessione d'uso a titolo oneroso dell'insegna pubblicitaria posta sulla facciata dell'immobile all'angolo tra via Filiberto e via Risorgimento, di cui è proprietaria.

#### VALORE DELL'AVVISO

La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle offerte non danno diritto a ricevere prestazioni da parte della Camera di Commercio a qualsiasi titolo, compreso il pagamento di commissioni di mediazione ed eventuali oneri di consulenza.

La Camera di Commercio si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

La Camera di Commercio rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di concessione d'uso; pertanto l'Amministrazione fino a quel momento, per esigenze di pubblico interesse, può recedere con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata escluso ogni risarcimento ed indennizzo.

#### CARATTERISTICHE E DESTINAZIONE D'USO DELL'INSEGNA PUBBLICITARIA

L'insegna pubblicitaria oggetto della presente procedura è affissa sulla facciata esterna dell'immobile camerale di Via Risorgimento (angolo Via E. Filiberto).

Lo spazio pubblicitario misura mt. 1,50 di altezza per mt. 1,30 di larghezza, compreso il perimetro dell'insegna.

L'insegna potrà essere utilizzata esclusivamente per affiggere il logo/messaggio pubblicitario del concessionario, purché non vengano violati diritto d'autore, segno distintivo, logo, marchio, brevetto o quant'altro di diritto a terzi.

Prima di procedere con la pubblicazione, il concessionario dovrà sottoporre alla Camera il messaggio pubblicitario per la relativa approvazione.

La Camera, a suo insindacabile giudizio, si riserva di non approvare messaggi pubblicitari qualora:

- li ritenga in contrasto con i propri principi statuari e/o valori etici;
- ritenga che dagli stessi possa derivare un conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata;
- ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- reputi il messaggio pubblicitario inaccettabile per motivi di opportunità;

Sono in ogni caso esclusi i messaggi pubblicitari riguardanti:

- propaganda di natura politica e sindacale;
- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, violenza odio, minaccia o relative a tematiche particolarmente sensibili;
- messaggi a contenuto discriminatorio nei confronti di determinate categorie di persone.

## **MODALITÀ E CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE D'USO**

La concessione d'uso dovrà rispettare le seguenti condizioni:

1. la durata del contratto di concessione è fissata in cinque anni;
2. l'installazione e la rimozione di impianti realizzati in piena conformità al codice della strada ed al relativo regolamento di attuazione, sono a carico dell'aggiudicatario;
3. l'imposta comunale di pubblicità è a carico dell'aggiudicatario;
4. la concessione in uso di spazi pubblicitari rientra nel regime Iva della Camera di Commercio;
5. il concessionario è responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati a persone e cose nell'esercizio della concessione, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, tenendo sollevata l'Amministrazione da ogni responsabilità ed onere;
6. per tutta la durata della concessione il concessionario dovrà garantire, a sua cura e spese, l'integrità ed il perfetto stato di conservazione dell'insegna, sia sotto il profilo statico che funzionale ed estetico, garantendo i necessari interventi di manutenzione e sostituzione in caso di danneggiamento. Il concessionario si impegna altresì a mantenere l'insegna pulita ed in stato decoroso. In caso di inadempienza dei vari obblighi previsti ai commi precedenti, si procederà d'ufficio addebitando l'importo delle spese sostenute;
7. è vietata la cessione anche parziale della concessione pena l'immediata risoluzione del contratto e la conseguente rivalsa per danni subiti.

## **CANONE ANNUALE POSTO A BASE PER LA CONCESSIONE**

L'importo a base d'asta per la concessione in oggetto è pari ad Euro 500,00 (Iva esclusa) all'anno.

## **CRITERIO DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE**

L'affidamento della concessione sarà a favore del soggetto che offrirà il canone annuo più alto rispetto all'**importo a base d'asta di € 500,00 (Iva esclusa)**.

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Possono presentare offerta per la concessione d'uso le persone giuridiche, enti o associazioni, liberi professionisti utilizzando la modulistica allegata.

Sono ammesse offerte per procura speciale purché sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata: in questo caso le offerte, l'aggiudicazione e l'alienazione si intendono fatti in nome e per conto della persona mandante.

Gli interessati alla concessione dovranno far pervenire, **entro le ore 12.00** del giorno **30/11/2017** all'ufficio Protocollo della Camera di Commercio di Padova in Piazza Insurrezione 1/A, 35137 Padova, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente, **a pena di esclusione**, la documentazione di seguito indicata:

- l'ALLEGATO A - Autocertificazione debitamente compilato e sottoscritto;
- copia della carta d'identità dell'offerente in corso di validità;
- in caso di procura, l'atto originale o copia autenticata del conferimento della procura stessa;
- l'ALLEGATO B - Scheda di Offerta debitamente compilato e sottoscritto inserito in una busta più piccola sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Sul plico all'esterno dovrà apparire l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **"NON APRIRE - OFFERTA ASTA PUBBLICA PER CONCESSIONE D'USO SPAZIO PUBBLICITARIO"**.

L'offerta dovrà essere debitamente sottoscritta, a pena di esclusione, e riportare il prezzo in cifre e lettere, al rialzo rispetto alla **base d'asta di € 500,00 (iva esclusa) annui**.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente Camerale.

**Non saranno ammesse** offerte economiche:

- pervenute in ritardo (farà fede la data e l'ora di ricezione del protocollo camerale);
- pervenute per telegramma, telefax, pec, mail
- condizionate o indeterminate
- mancanti o incomplete dei documenti richiesti
- di importo inferiore o uguale all'importo a base d'asta
- non inserite all'interno di apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

L'apertura delle buste avverrà il giorno **05.12.2017 alle ore 12** presso la Camera di Commercio Piazza Insurrezione 1A Padova in seduta aperta agli offerenti interessati.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n.827.

Con l'offerta, l'aggiudicatario dichiara di aver preso visione dello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'insegna pubblicitaria e si impegna ad eseguire entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione gli adempimenti inerenti la procedura di concessione della stessa.

## **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

La concessione d'uso dell'insegna pubblicitaria sarà aggiudicata al miglior offerente ed avverrà anche in presenza di una sola offerta.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata a tutti gli offerenti una volta compiute le opportune verifiche e la graduatoria sarà pubblicata sul sito camerale [www.pd.camcom.it](http://www.pd.camcom.it) a partire dal **11/12/2017**.

Ad avvenuta aggiudicazione saranno concordati con l'Ufficio Provveditorato e Sviluppo Informatico tempi e modi per il perfezionamento del contratto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o annullare in qualsiasi momento la procedura della gara stessa.

### **INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 163/2003**

Tutti i dati personali di cui la Camera di Commercio sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento verranno trattati nel rispetto della legge n. 675/96 e s.m.i.; la presentazione della domanda da parte dell'impresa concorrente implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi i dati sensibili, a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento della presente procedura. Gli stessi potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della L. n. 241/90 e s.m.i.. Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Padova. Ogni interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

### **CONTESTAZIONI E CONTROVERSIE**

La procedura di affidamento è regolata dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Padova.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI**

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Roberta Tonellato, Dirigente dell'Area Contabile e Finanziaria.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate entro il termine massimo del 29.11.2017 all'indirizzo mail [provveditorato@pd.camcom.it](mailto:provveditorato@pd.camcom.it).

### **AVVERTENZE FINALI**

Il concorrente, con la partecipazione, consente, per tutte le esigenze procedurali, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D. Lgs.vo 196/2003: gli offerenti, indicando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei medesimi limitatamente agli adempimenti della procedura. Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla procedura stessa.

Con la partecipazione alla presente procedura tutti i partecipanti accettano le condizioni del presente bando.

Padova 10/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente Area Contabile e Finanziaria  
Roberta Tonellato